

ZARZĄDZENIE Nr 45.2024
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 05 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) zarządzam, co następuje:

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się dzierżawiona nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW przeznaczonych do dzierżawy

poz.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i wysokość czynszu ¹ w stosunku rocznym	Forma oddania w dzierżawę	
	wg ewidencji gruntów			wg KW						Opis i położenie
	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr					
1	Sławianowo	cz. 357/2	0,0950	1/1	PO1Z/00038281/9	lokalizacja w miejscowości Kaczochoy, na nieruchomości znajduje się przepompownia ścieków, pozostała część gruntu działki użytkowana jest rolniczo, ewidencyjnie stanowi użytki Ba – tereny przemysłowe oraz tereny rolnicze w klasie RIVa, RIVb i RV	pod budowę i eksploatację farmy fotowoltaicznej, obsługującą oczyszczalnię ścieków	29 lat	czynsz 285 zł płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia umowy / aneksu, następnym do 15 marca	w drodze bezprzetargowej na podstawie § 1 pkt 2 Uchwały Nr LXII.604.2023 RADY GMINY ZŁOTÓW z dnia 28 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Złotów

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2024.02.06 do 2024.02.27
2. Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy udziela Inspektor Urzędu Gminy Złotów do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie i godz. pracy Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl

¹ czynsz może podlegać waloryzacji oraz aktualizacji, w przypadku zmiany zasad lub stawek określonych w Zarządzeniu Nr 52.2020 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania do 3 lat nieruchomości gruntowych, użyczenia nieruchomości gruntowych oraz ustalenia czynszu za dzierżawę i najem, zmienionego Zarządzeniem Nr 155.2023 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 grudnia 2023 r.